

# Gönyű Község Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2021. (VII. 15.) önkormányzati rendelete

## a helyi építési szabályzatról szóló 1/2021. (I. 13.) önkormányzati rendelet módosításáról

Gönyű Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 28. § (1) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró, annak 9. mellékletében meghatározott államigazgatási szervek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

### 1. §

A helyi építési szabályzatról szóló 1/2021. (I.13.) önkormányzati rendelet 1. § (4) bekezdés a) és b) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(A rendelet mellékletei:)

- a) 1. melléklet: Szabályozási és övezeti terv módosítás (továbbiakban SZ-J terv; Msz.: Rp.I.241-13)
- b) 2. melléklet: Új beépítésre szánt lakóterületek határa (Msz: Rp.I.241-10)”

### 2. §

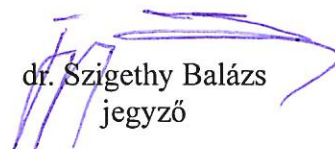
A helyi építési szabályzatról szóló 1/2021. (I.13.) önkormányzati rendelet 1. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

### 3. §

Ez a rendelet 2021. augusztus 1-jén lép hatályba.

  
Major Gábor  
polgármester



  
dr. Szigethy Balázs  
jegyző

A rendelet kihirdetésre került:  
Gönyű, 2021. július 15.

  
dr. Szigethy Balázs  
jegyző



A helyi építési szabályzatról szóló 1/2021. (I.13.) önkormányzati rendelet 1. melléklet szerinti csatolmánya helyébe a következő rendelkezés lép:

„szabályozási terv SZ-J (20210801).pdf (Szabalyozasi\_terv\_SZ-J.pdf)”

### Általános indokolás

A település gazdasági szereplőinek igényei mentén szükségessé vált a településrendezési eszközök módosítása, a megfelelő beruházási és pályázati környezet megteremtése érdekében.