

**Gönyű Község Polgármesterének
a Képviselő-testület feladat- és hatáskörében hozott**

10/2020. (V. 25.) önkormányzati rendelete

**Gönyű Építési Szabályzata és a Szabályozási Terv jóváhagyásáról szóló
28/2003. (XII. 19.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Gönyű Község Polgármestere – Gönyű Község Önkormányzata Képviselő-testületének feladat- és hatáskörében – a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Korm. rendelet 1. §-ában foglaltakra tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § Gönyű Község Önkormányzata Képviselő-testületének Gönyű Építési Szabályzata és a Szabályozási Terv jóváhagyásáról szóló 28/2003. (XII. 19.) önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: Rendelet) 2. §-a helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„2. § A jelen szabályozási előírások az alábbi tervlappal, mint melléklettel együtt érvényesek:
SZ-J/M1 jelű, Rp.I.241-12 munkaszámú Szabályozási és övezeti terv (a továbbiakban: SZT terv).”

2. § A Rendelet 24. § (1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

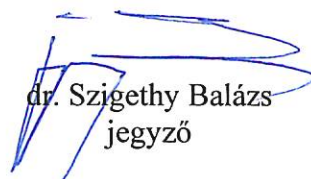
„24. § (1) Az övezet építési telkeinek kialakítása során alkalmazandó legkisebb telekméreteket, azok legnagyobb beépítettségét, továbbá az építhető épületmagasság mértékét – a beépítési mód függvényében – a következő táblázat szerint kell meghatározni:

Területfelhasználási egység jele	Övezeti jel Beépítési mód Sorszám	Legnagyobb beépítettség/zöldfelület legkisebb mértéke %	Megengedett legnagyobb építménymagasság m	Telek mérete minimálisan: szélesség/mélység/ alapterület
Vt	IV-Sz-01	60/20	5,40	18/50/1500
Vt	IV-SZ-02	60/20	7,50	25/50/1500
Vt	IV-Sz-02	60/20	9,50	25/50/1500
Vt	IV-Sz-03	50/20	5,40	4400

3. § Jelen rendelet 2020. június 15-én lép hatályba.


Major Gábor
polgármester




dr. Szigethy Balázs
jegyző

A rendelet kihirdetésre került:
Gönyű, 2020. május 25.


dr. Szigethy Balázs
jegyző



